

To Manager (CRD) BSE Ltd. (BSE) P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai 400 001

Ref: Script Code-539097 Security ID: HKG

Sub: Submission of Newspapers for Record Date of Issue of Bonus Shares

Dear Sir/Ma'am

Pursuant to Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and with reference to the above captioned subject, we enclose herewith the copies of Newspaper Advertisement published on 17th February, 2022 in connection with the Record Date for the purpose of deciding the members who shall be eligible to allotment of Bonus Shares.

Kindly take the same on your record.

Thanking you.

Yours faithfully For HKG Limited At G Limite

Mr. Hardik Manoj Shah **Executive Director** DIN: 06843854

Date: 17th February, 2022

Place: Mumbai

Encl: a/a

Mumbai-400067



CIN: L51909MH2010PLC340313 red Office: C Wing, Madhuban Building, Opp. Dev Nagar, New Sai Baba Nagar, Kandivali West Mumbai - 400067, Telephone: +91-22-2806-8044. Website: www.hkglimited.com, Email: info@hkglimited.com

RECORD DATE FOR ISSUE OF BONUS SHARES

Notice is hereby given to all members of the Company that pursuant to Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations) and Disclosure Requirements Regulations, 2015 the Company has fixed 26th February, 2022 as the Record Date for the purpose of deciding the members who shall be eligible to allotmen of Bonus Shares in the proportion of 1 (One) Bonus Equity Share of Rs. 2/-(Rupees Two) each, for every 2 (Two) existing fully paid up Equity Share or For HKG LIMITED

Hardik Manoj Shah Date: 16th February, 2022 Executive Director DIN: 06843854 Place: Mumbai

BHARAT CO-OPERATIVE BANK (MUMBAI) LTD.

NOTICE BAL PHARMA LIMITED Laxminarayan Complex, 5th Floor, Palace Road, Bangalore 560052

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the under mentioned securities of the Company has / have been lost / mislaid and the holder(s) of the said securities / applicant(s) has / have applied to the Company to issue duplicate certificate(s). Any person who has a claim in respect of the said securities should

lodge such claim with the Company at its Registered Office within

duplicate certificate(s) without further intimation. Name(s) of Holder(s) Kind of Securities No. of Distinctive (and it holder(s), if any and Face Value Securities Number(s) Sangeeta Shailesh Chopra Rs. 10/- each 5000 3836501 to 3841500

15days from this date, else the Company will proceed to issue Mumbai 17/02/2022 Sangeeta Shailesh Chopra

[Name(s) of holder(s) / Applicant(s)

IN THE DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. II . Mumbai- 400 005 **ORIGINAL APPLICATION NO. 408 OF 2019**

UNION BANK OF INDIA V/S

SAIRAM BRIGHT INDUSTRIES PRIVATE LIMITED & ORSDefendants Whereas the above named applicant has filed the above referred application before this

Whereas the service of summons could not be effected in ordinary manner and whereas the Application for Substituted service has been allowed by this Hon'ble Tribunal.

You are directed to appear before this Tribunal in person or through an Advocate and file

Written Statement/Say on 19.04.2022 at 11.00 a.m. and show cause as to why Reliefs prayer should not be granted.

Take notice in case of default the Application shall be heard and decided in your absence

en Issued under my hand and the seal of this Tribunal on this 9th day of February 2022

Registrar, DRT-II. Mumbal

. Shree Sai Steel Industries India Pvt. Ltd. 8, Ganga Vihar, Pakodia Lane, Borivali (W) lumbai-400 092. AND 127-A, Magazine Street, Reay Road, Darukhana, Mumbai-400 010.



..Applicants

भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India (West), Mumbai-400103.

POSSESSION NOTICE

[See Rule 8(1)] [for Immovable Property]

The undersigned being the Authorized Officer of State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 01/12/2021 calling upon the Borrowers/Guarantor to MR. VIJAY VASANT GABHUD, MR. VIVEK VASANT GABHUD & MR. VISHWAS VASANT GABHUD Loan A/c No. 35123683498 & 35141324016 to repay the amount mentioned in the notices aggregating Rs.11,08,420/-(Rs. Eleven Lakhs Eight Thousand Four Hundred Twenty Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and guarantors having failed to repay the amount notice is hereby given to the borrower/guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below belonging to in exercise of powers conferre on him under section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said rules on the 15th day of Februaryof the year 2022.

The borrower/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount Rs.11.08.420/- and interest and other charges thereon

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY Flat No. 002, Ground Floor, B-Wing, Chandanvan Housing Complex, Chandansar (Kopari) Village, Taluka Vasai, Distt.

Palghar. Date: 15.02.2022 **Authorised Officer** State Bank of India Place : Palghar

We are investigating the title of M/S Radhika Realtors ("Owners"), in respect of

PUBLIC NOTICE

land or ground situated at Village Kambalgaon, Taluka and District Palghar and more particularly described in the Schedule hereunder written ("said Land"). The Owners have vide Conveyance Deed dated 11.04.2011, duly registered with the Sub-Registrar of Assurances at Palghar under Sr. No. 2713/2011, entered into by and between the Owners herein and therein referred to as the Purchasers of One Part, through its Partners, (1) Mr. Mukund Pratapchandra Patel, (2) Mr. Mukul Pratapchandra Patel, (3) Mrs. Meghna Mukul Patel and (4) Mr. Rushi Mukund Patel; and (1) Mrs. Mayadevi Chandrashekhar Dubey, (2) Mr. Vinodkumar Chandrashekhar Dubey, (3) Mr. Pramod Chandrashekhar Dubey, (4) Mrs. Jyoti Nandkishore Shukla nee Ms. Jyoti Chandrashekhar Dubey, (5) Mrs. Vandana Rajendra Shukla nee Ms. Vandana Chandrashekhar Dubey, (6) Mrs. Poonam Ajay Dubey, (7) Ms. Abhilasha Ajay Dubey and (8) Mr. Ashay Ajay Dubey as the Sellers o the Other Part; wherein the Purchasers therein purchased and accordingly the Sellers therein have sold, transferred and conveyed all their right, title, share and interest in the said Land unto the Owners herein.

We call upon all concerned persons having any right, title, interest, claim or demand in respect of the said Land [whether by way of sale, mortgage, lease, gift, exchange, trust, inheritance, bequest, possession, license, tenancy, lien, charge, maintenance, easement, Lis Pendens, or otherwise howsoever] to make the same known to us in writing with duly notarized documentary proof [at the address mentioned below] within 14 days of this notice.

On expiry of 14 days, we will presume that the right, title, interest, claim, or demand is waived and abandoned, and thereafter no such claim shall be entertained. SCHEDULE

All piece and parcel of land or ground bearing Old Survey No. 22, New Survey No. 57, Hissa No. 1 admeasuring 6 Hectare 67 Are 7 Prati, situated at Village Kambalgaon, within the limits of Taluka and District Palghar within the limits of Registration District and Sub - District of Thane.

Date: 17.02.2022 Place: Mumbai

For Lex Services Advocate & Attorney Lex Services, Advocates & Attorneys

Tel: +91 22 40034444 / 40036666. Email: legal@lexservices.in Website: www.lexservices. APPENDIX IV

28, 3rd Floor, New Bansilal Building, Opp. Bombay House,11, Homi Modi Street, Fort, Mumbai - 400 001.

> [See rule 8 (1)] POSSESSION NOTICE (for immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 22.05.2021 calling upon the Borrower(s) FAKHRUDDIN ALI ANSARI AND YASMIN FAKHRUDDIN ANSARI to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.45,83,321.61 (Rupees Forty Five Lakhs Eighty Three Thousand Three Hundred Twenty One and Paise Sixty One Only) against Loan Account No. HHLGRN00464644 as on 30.04.2021 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.02.2022.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs.45,83,321.61 (Rupees Forty Five Lakhs Eighty Three Thousand Three

ers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 602, 6TH FLOOR, 'H' WING, CASA GREENVILLE LODHA, UPPER THANE SARAI & ANJUR BHIWANDI THANE - 421302 MAHARASHTRA EAST : AS PER TITLE DEED WEST : AS PER TITLE DEED NORTH: AS PER TITLE DEED

Date: 14.02.2022

SOUTH: AS PER TITLE DEED

Place: THANE

Authorised Office

INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

QUOTATION NOTICE

The Ass.Commissioner 'S' ward invites sealed quotations for the work detailed below.

Quotation for work of providing & fixing fiber statue near Bindu Madhav Thakre road, Tagore nagar Junction in 'S' ward.

Sr. No.	EMD	Form fees + 18% GST
1	40,216/-	2100 + 18% GST

Quotation document: The quotation copies are available in the office of HC.(Exp.) prior to one day before due date at the address given below on any working day from 11.00 am to 2.00 pm.

Earnest Money Deposit (EMD)

Quotation deposit of Rs. 40,216/- will have to be paid by cash or DD only on any working days up to one day prior to the due date of tender submission at C.F.C. of'S' ward for which challan will be issued from HC.(Exp.).

The EMD will be accepted at any CFC centre of MCGM. The Quotation must be submitted on dt. 25.02.2022 in the office of HC.(Exp.) by 01.00 pm on due date.

The quotation copies will not be sent by post. Quotation will be opened on the same day immediately thereafter, in front of the Quotationers who wishes to attend the same. If the office happens to be closed on

the date of receipt of the Quotation as specified, the Quotation will be received and opened on the next working day the same time and venue. The Municipal Commissioner reserves the right to accept or to reject any Quotation or all the tenders

without assigning any reason. PRO/2350/ADV/2021-22 Ass.Commissioner 'S' ward

Fever? Act now, see your doctor for correct & complete tr

MTNL Bha **SUMMONS**

(MULTI-STATE SCHEDULED BANK) Central Office: "Marutagiri", Plot No. 13/9A, Sonawala Road, NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL Goregaon (East) Mumbai-400063. Tel : 61890088 / 61490134 / 61890083 ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 (SARFAESI ACT, 2002)

Date

Place

1. Notice is hereby given to you under Section 13(2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. This notice is published in addition to the notice sent to your last known address by

2.At your request, Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd., through the below mentioned Brancheshas sanctioned to you by way of financial assistance against the mortgage/ hypothecation of the property/ies described herein below creating

security interest thereon, as per terms & condition mentioned in respective Sanction letters.

3. You have failed and neglected to pay the loan amount installments as per agreed terms and therefore the above said financial assistance/credit facility have been classified as NPA as detailed below. Demand Notice under section 13(2) of Th Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred as 'SARFAESI Act' or 'Said Act') was sent to your last known addresses by Registered Post A.D. / Speed Post.

4.Through this publication the undersigned being the Authorized Officer under the 'said Act', hereby call upon you to discharge your entire liabilities as mentioned below in respect of below mentioned loan accountswithin 60 days from the date of publication of this notice and failing which Bank shall exercise all or any of the rights detailed under sub section 4 of section 13 of the aforesaid act and under other applicable provisions of the 'said Act'.

5. You are also put on notice that in terms of Sub-Section (13) of Section 13, you shall not transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets detailed in Schedule 'C' of the notice without obtaining written consent of the said Bank. 6.The said Bank reserves its right to call upon you to repay the entire liabilities under the said Loan Account that may arise hereafter as well as other contingent liabilities.

7.This notice is without prejudice to the said Bank's right to initiate such other actions and/or legal proceedings as it deems necessary under any other applicable provisions of Law. You are liable to pay service charges/cost/expenses, if anyfo

8. You are free to take inspection of the statement of account maintained by the said Bank and the loan documents executed by you relating to your Loan Account, with prior appointment.

9. The said borrowers/mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property/ies and any dealings with the said property/ies shall be subject to the charge of Bharat Co-operative Bank (Mumbai

10. For more details the unserved notice may be collected from the undersigned

10.	For more details the unserved notice may be coll		undersigned,	
Sr. No	Name of Borrower / Joint-Borrower / Surety/ Legal Heir(s)	NPA Date/ Demand Notice Date	Branch/ Loan Account No./ Total Outstanding Amount	Description of Secured Asset/s/Property/ies
1.	1. Mr. Zafar Intizar Mahendi <u>Sureties:</u> 2. Mr. Rashid Shakir Sayyed 3. Mr. Imtiyas ahmed Qamruddhin Khan	NPA Date: 31.08.2021 Notice Date: 07.01.2022	Mira Road Branch 001733310066110 Rs.12,43,162/- outstanding as on 02.01.2022 with further interest & charges w.e.f01.12.2021	Flat No. 202, admeasuring 28.25 + 9.29 (Terrace) Sq. Mtrs. Built up Area, "B" Wing, on the Second Floor, in the building known as Chandresh Arcade Co-operative Housing Society Ltd, constructed on land bearing Old Survey No. 517/5, 518/5, New Survey No.76/5, 59/5, lying, being, situate at at Naya Nagar, Mira Road (East), District Thane 401107, owned by Mr.Zafar Mahendi.
2.	Mrs. Savita Bhagwan Chavan Mr. Dhiraj Bhagwan Chavan (Joint-Borrower) <u>Sureties:</u> Mr. Ganpati Appa Masugade Mr. Pravin Shivaji Mansukh	NPA Date: 11.06.2021 Notice Date: 10.01.2022	Koparkhairne Branch 006333540000150 Rs.3,58,996/- outstanding as on 11.12.2021 with further interest & charges w.e.f 12.12.2021	Flat No. 101, admeasuring area 280 sq.ft. Super Built up + 30 sq.ft. Terrace area on 1st Floor in the 'A wing of the building known as 'Kalpataru Co-operative Housing Society Ltd', constructed on Plot Nos 363, 364 & 365, at Sector 19, Koparkhairne, Navi Mumbai-400 709, owned by Mrs.Savita Bhagwar Chavan.
3.	Mr. Balakrishna Timmaya Samani alias Mr. Balkrishna Thimmaya Samani Proprietor of M/s. Hotel Prashant Joint/Co-Borrowers: Mr. Prashant Balkrishna Samani Mrs. Sevanti Balkrishna Samani Mrs. Resshmi Ramesh Chhabra	NPA Date: 06.12.2020 Notice Date: 12.01.2022	Charkop Branch 007833570000021 Rs.1,09,31,069/- outstanding as on 11.01.2022 with further interest & charges w.e.f 06.12.2021	i. Hypothecation charge over Furniture and Fixture, etc ii. Flat No 105, admeasuring 700 Sq.Ft. built-up area, situated on the First Floor of Narayan Smruti Co operative Housing Society Ltd., constructed on piece and parcel of land bearing Survey No.132, Hiss: No.4, situate at, B.P. Road, Opp. Bhayander Railway Station, Bhayander(East), District Thane-401105 owned by Mr. Balkrishna Thimmaya Samani iii. Shop No 19, admeasuring 199 Sq. Ft. Built up area, situated on the Ground Floor in Building knowl as "A Shanti Ganga Co-operative Housing Society Ltd.", constructed on piece and parcel of land bearing Survey No.132, Hissa Nos.1,2,3 &5, situate, lying and being at Opp. Bhayander Railwar Station, Bhayander (East), District Thane—401105, owned by Mrs. Sevanthi Balakrishna Samani
4.	1. Mr. Imran Jafar Ali 2. Mrs. Taslimbanu Jafar Ali (Joint-Borrower) 3. Mr. Lalmohammed Hussain Bhiyani (Surety)	NPA Date: 31.01.2021 Notice Date: 11.01.2022	<u>Virar (West) Branch</u> 005633370000018 Rs.2,56,902/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges w.e.f 01.01.2022	Flat No.207 admeasuring about 225 sq. ft. carpet area situated on the Second Floor in the Buildin known as "Shantiniketan (Kandivali) SRA CHS Ltd.", at Village Kandivali, Taluka Borivali, M.S.D, Nea
5.	1. M/s.Triveni Health Care Partners & Joint/Co-Borrowers: 2. Mr.Mustafa Peer Mohamed 3. Mr.Akash Narsingh Nayak 4. Mrs.Purnima Akash Nayak (Joint-Borrower) Sureties: 5. Mr.Ravishankar Tiwari 6. Mr.Nitin Yashwantrao Khapre	NPA Date: 31.03.2021 Notice Date: 06.12.2021	Malad (West) Branch (I) 002713100000460 Rs.94,91,275/- outstanding as on 30.11.2021 with further interest & charges w.e.f01.12.2021 (ii) 002734010000058 Rs.7,31,679/- outstanding as on 30.11.2021 with further interest & charges w.e.f01.12.2021 Aggregate Outstanding Total: Rs.1,02,22,954/- with further interest & charges	066, lying on Plot No.06 land bearing C.T.S No.78, Plot No.16 of TPS II Borivli, being at village Kaneri Taluka Borivli, owned by Mrs.Purnima Akash Nayak
6.	Mrs.Kavita Rakesh Tembhurne Mrs.Deepali Kalpesh Tembhurne (Joint-Borrower) Sureties: Mr. Kalpesh Kewaldas Tembhurne Mr. Deeraj Gokaran Singh	NPA Date: 26.06.2021 Notice Date: 14.01.2022	Boisar Branch 007432500000030 Rs.16,36,558/- outstanding as on 26.12.2021 with further interest & charges w.e.f 27.12.2021	Flat No. 202 admeasuring 311 sq. ft. Built up area, (i.e. equivalent to 28.90 Sq. Mtrs. Built up Area) or the Second Floor in the Building of the Society known as 'Shubha Vaibhav Co.Operative Housing Society Ltd.', Old Survey No. 135, New Survey No. 55, Hissa No.4,1,2, Situated at B. P. Cross Talav Road Kharigaon, Bhayandar (East), District Thane 401 105, owned by Mrs.Kavita Rakesh Tembhurne and Mrs.Deepali Kalpesh Tembhurne
7.	1. Mr Vijay Uttam Patil 2. Mr. Uttam Narayan Patil (Joint-Borrower) 3. Mr. Santosh Shankar Maskar (Surety)	NPA Date: 18.07.2021 Notice Date: 14.01.2022	Panvel Branch 003333330000110 Rs.25,26,773/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges w.e.f18.12.2021	Flat no. B-06, admeasuring 663.07 Sq. ft. Carpet area i.e equivalent to 61.60 Sq. meters Carpet area of 862 sq. feet (Built-up) i.e. 80.08 sq. meters (Built-up) Building No "B" situated on the First floor i building previously known as "KASTURI" and now known as KASTURI-I Co-operative Housing Societ Limited" constructed on land bearing Survey No. 422/1-A/1, 1- B, 1-C/1, Final Plot No. 453, 456, a willage Takka, Panvel, District Raigad – 410 206 owned by Mr.Vijay Uttam Patil and Mr.Uttam Naraya Patil
8.	Mr.Bhavesh Bharat Gandhi Mrs.Priya Bhavesh Gandhi (Joint-Borrower) Sureties: Mr. Appasaheb Bhimrao Shinde Mr. Santosh Jayram Dhumak	NPA Date: 23.02.2021 Notice Date: 17.01.2022	Virar (west) Branch 005633330000120 Rs.19,32,542/- outstanding as on 07.01.2022 with further interest & charges w.e.f 23.12.2021	Flat No. 206, admeasuring area 28.90 Sq. Mtrs. Built-up area situated on the Second Floor in the Building known as 'Anandvan Bhuvan Co-operative Housing Society Limited', constructed on Plot of land bearing Survey No.88, Hissa No.3, 4 & 6 situated, lying and being at Village Mira Gaothan, Nea Mahavishnu Mandir, Mira Road (East), District Thane-401107 owned by Mr.Bhavesh Bharat Gandhand Mrs.Priya Bhavesh Gandhi
9.	Mrs. Sharda Santosh Barve Proprietress of M/s Omkar Cold Drinks Centre Mr. Santosh Baburao Barve (Joint-Borrower) Mr. Raghu Vitthal Shetty (Surety)	NPA Date: 28.05.2021 Notice Date: 17.01.2022	Ghansoli Branch 003833550000063 Rs.29,96,871/- outstanding as on 30.12.2021 with further interest & charges w.e.f 26.12.2021	Shop No.7, admeasuring 12.367 sq. mtrs. carpet area on the Ground Floor in the Building known a "SPAN EXOTICA", constructed on the piece and parcel of land bearing Plot No.81 of Village Targhai Owale, Sector 20 situated at Ulwe, Taluka Panvel, District Raigad - 410 206, owned by Mrs. Shard Santosh Barve and Mr.Santosh Baburao Barve
10.	Mr. Yogesh Vitthal Nagare Mr. Ramesh Vitthal Nagare (Joint-borrower) Sureties: Mr. Santosh Dattaram Sitap Mr. Prashant Pandurang Ratate	NPA Date: 02.03.2021 Notice Date: 18.01.2022	Malad (west) Branch 002733310065826 Rs.7,26,909/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges w.e.f01.01.2022	1. Assignment of LIC Policy No. 895449225 2. Flat No. 417, admeasuring 350 Sq. ft i.e. 32.52 Sq. meters built up area on 4th Floor in the Building known as "Namo Jivdani Mata Co-operative Housing Society Ltd.", situate at Naringi Road, Behind G M. Bar, Village Naringi, Virar (East), Taluka – Vasai, District Palghar within the area of Sub-Registrar a Vasai No. II (Virar), owned by Mr. Yogesh Vitthal Nagare and Mr. Ramesh Vitthal Nagare.
11.	1. Mrs. Anita Vijay Jadhav, Joint/Co-Borrower & also being the Wife 2. Mr.Chandrakant Vijay Jadhav, Son 3. Mr. Vrushabh Vijay Jadhav, Son All legal heir of Late Vijay Madhukar Jadhav, Principal Borrower Joint-borrowers: 4. Mrs. Shevanti Madhukar Jadhav 5. Mr. Rajesh Maruti Jadhav Sureties: 6. Mr. Vasudeo Bhaskar Pednekar 7. Mr. Santosh Sukrya Jadhav	NPA Date: 03.05.2021 Notice Date: 18.01.2022	Bhiwandi Branch 002633310065933 Rs.8,33,144/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges w.e.f01.01.2022	All that piece and parcel of the Residential Building consisting of Ground plus two upper floors each admeasuring 595 sq. ft. built up area in all admeasuring 1785 sq. ft. including balcony area bearing House No.91 adjacent to House No.92 situated at Ramchandra Patil Lane, Behind Jaya Draupad Compound, Purna Village, Post Kalher, Taluka Bhiwandi, District Thane – 421 302, owned by Late Mi Vijay Madhukar Jadhav
12.	Mr. Pran Chandu Oghania Sureties: Mr. Ramesh Shambhu Waghela Mr. Vinod Chandu Oghania	NPA Date: 01.12.2020 Notice Date: 18.01.2022	Santacruz (west) Branch 002832500000514 Rs.4,56,943/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges w.e.f 01.01.2022	Flat No.G-18, admeasuring 52.04 sq. mtrs. built up area equivalent to 560 sq. ft. built up area situated on the Ground Floor of Building known as "Sai Sagar Co-operative Housing Society Ltd.", constructed on land bearing Survey No.102, Hissa No.1/1 (part), Survey No.102, Hissa No.3, Survey No.102, Hissa No.4 (part), Survey No.103, Hissa No.2, Survey No.106, Hissa No.5 in Plot Nos. 20 & 21 at Village Palghar, Mahim Road, Taluka and District Palghar—401404, owned by Mr. Pran Chandu Oghania
13.	M/s. Mahalaxmi Enterprises Partners & Joint/Co-Borrowers: Mrs. Heena Prakash Vallecha Mrs. Sneha Rajesh Israni Mr. Prakash Chandarial Vallecha	NPA Date: 04.03.2021 Notice Date: 20.01.2022	Bhiwandi Branch (I) 002613120000229 Rs.46,09,908/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges w.e.f01.01.2022 (ii) 002634010000028 Rs.97,900/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges w.e.f01.01.2022 Aggregate Outstanding Total: Rs.47,07,809/- with further interest & charges	admeasuring about 230 sq. ft. built up area in Building No. E-2 bearing Municipal House No.382/1: situated at Kap Kaneri, Gopal Nagar, Kalyan Bhiwandi Road, Taluka Bhiwandi, District Thane – 42 302, owned by Mr. Prakash Chandarlal Vallecha
14.	Mr. Amit Suresh Khaire Mrs. Monica Amit Khaire (Joint-Borrower)	NPA Date: 12.04.2021	Panvel Branch 003333300000083	Flat No.203, admeasuring about 41.51 Sq.Mts. (Built up Area) on Second floor, in F wing area in th building known as "Camellia" in "Chintamani Habitat" on land lying & situated near ITI College

Sd/-

Authorised Officer

Flat No.B-405 admeasuring 595 sq.ft. Built up area on the Fourth Floor of New Kunal No.1 Co-

pperative Housing Society Ltd, constructed at land bearing Survey No.70, Hissa No.04, in the Revenue

Municipal Corporation situated at Pakhadi, Kharegaon, Kalwa, District Thane- 400 605, owned by

Flat No. 305, admeasuring an area of about 535 Sq. Ft. (Super Built –Up Area), i.e. 49.72 Sq. Mts.

(Super Built Up Area) on the Third Floor of 'C' Wing, in the building known as "Prashant Apartmen

No. 36 (Old), Hissa No. 2, lying being situated at Village Kopari, Virar (East), Taluka Vasai, Distric

Bharat Co-operative Bank (Mumbai) Ltd.

charges w.e.f 25.01.2022

Bhandup (West) Branch

(I) 000233310065340

charges w.e.f 01.01.2022

Rs.83,759/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & charges

Aggregate Outstanding Total: Rs.6,20,052/- with further interest &

(ii) 000233370065566

Charkop Branch

007833330001080

charges w.e.f 01.01.2022

Notice Date:

25.01.2022

NPA Date:

03.05.2021

Notice Date:

25.01.2022

NPA Date:

01.12.2021

Notice Date:

25.01.2022

2. Mrs. Prabha Satish Gatty (Joint-Borrower)

3. Mr. Ramesh Jinnappa Maroli (Surety for

4. Mr. Jayadeep Ramji Amin (Surety for loan

5. Mr. Jagannath Kouchu Amin (Surety for

loan a/c nos. 000233310065340 &

Sureties:

3. Mr Kapil Ganesh Parmar

4. Mr. Pinaki Prakash Banik

15. 1. Mr. Satish Venkappa Gatty

000233370065566)

16. 1. Mr. Pranit Vasant Dolas

Joint-Borrowers:

Date: 17/02/2022

Place : Mumbai

a/c no.000233310065340)

2. Mrs. Vaibhavi Vasant Dolas

3. Mr. Vaibhav Vasant Dolas

4. Mr. Shrikant Vittal Jadhav (Surety)

loan a/c no.000233370065566)

Rs.13,46,476/- outstanding as on 24.01.2022 with further interest & Situated at Village Shahapur, Taluka Shahapur, District Thane, owned by Mr.Amit Suresh Khaire and

Mrs. Monica Amit Khaire.

Rs.5,36,473/- outstanding as on 31.12.2021 with further interest & at Kalwa, within registration District and sub District of Thane and within the jurisdiction of Thane

Mr. Satish Venkappa Gatti

Rs.19,72,942/- outstanding as on 31,12,2021 with further interest & Co-Operative Housing Society Limited", constructed on land bearing Survey No. 134 (New), Survey

Palghar, , owned by Mr. Pranit Vasant Dolas

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि.

नों. कार्यालय: रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई. सीआयएनः एल७०१००एमएच१९७७पीएलसी०१९९१६ वेबसाईटः www.hdfc.com

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. हिरजी भाऊ पटेल (''विकासक'') हे सिटी इंडस्ट्रियल डेव्हलपमेंट कॉपोरेशन ऑफ महाराष्ट्र (सिडको), दामु एम. मोकल आणि विकासक दरम्यान निष्पादित नोंदणी क्र. पनवेल-३-९३०३/२०११ धारक दिनांक १६.०९.२०२० रोजीच्या नोंदणीकृत त्रिपक्षिय करारानुसार येथे खालील लिहिलेल्या परिशिष्टात नमुद केलेली मिळकत विकसित करीत आहेत आणि दिनांक १९.०९.२०११ रोजीचा हस्तांतर आदेश क्र. सिडको/वसाहत/सॅटयो/उल्वे/४०२/२०११ हा विकासकांना सिडकोद्वारे जारी करण्यात आला आहे. पुढे हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड (एचडीएफसी) ही सदर मिळकतीवर विकासकांकडून बांधण्यात येणाऱ्या "प्राईम हेरिटेज" नावाच्या प्रकल्पातील निवासी युनिटस् खरेदी करण्याकरिता संभाव्य खरेदीदारांना गृह कर्जांची शिफारस करण्यासाठी

इच्छक आहे. सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्याच्या संबंधात कोणताही दावा, अधिकार, हक आणि हितसंबंध असलेल्या कोणत्याही व्यक्तींना याद्वारे तसे लेखी स्वरुपात ह्या तारखेपासून १५ दिवसांत 'हेड-ऑपरेशन्स-लिगल, हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२० येथे कळविण्यास सांगण्यात येते.

मिळकतीचे परिशिष्ट

प्लॉट क्र. ३७२, सेक्टर १७,उल्वे नोडे, नवी मुंबई.

दिनांक : १५.०२.२०२२

हाऊसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लि., रेमन हाऊस, एच. टी. पारेख मार्ग, १६९, बॅकबे रेक्लेमेशन, चर्चगेट, मुंबई-४०० ०२०.

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, आम्ही लक्ष्मी लाईफस्पेसेस, भारतीय भागीदारी कायदा, १९३२ च्या तरतूदी अंतर्गत असमाविष्ट भागीदारी संस्था व त्यांचा पॅन एएजेएफएल६६०१के व त्यांचे कार्यालय पत्ता कार्यालय क्र. ७, बिझीनेस क्लासिक, तळ मजला, एचपी पेट्रोल पम्पच्या मागे, चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (प), मुंबई ४०० ०६४ (मालक) यांच्या खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत मालमत्तेच्या (यापुढे मालमत्ता म्हणून संदर्भित) हक्कांची

सर्व व्यक्तींना सदर मालमत्तेच्या संबंधात कोणतेही दावे असल्यास तसेच विक्री, अदलाबदल हस्तांतरण, विकास हक मंजूरी, गहाण, परवाना, भेट, न्यास, धारणाधिकार, भाडेकरार, ताबा वारसा, सुविधाधिकार वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे सदर अधोहस्ताक्षरित यांना लेखी स्वरूपात त्यांचे कार्यालय पत्ता २०१, युनिक टॉवर, गायवाडी रोड, महेश नगरसमोर, एस. व्ही. रोड, मुंबई ४०० १०४ येथे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून १४ (चौंदा) दिवसांच्या आत सूचित करणे आवश्यक आहे अन्यथा जर काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जाईल.

वरील संदर्भित अनुसूची: १. नोंदणीकरण जिल्हा मुंबई उपनगरामधील गाव मालाड उत्तर, तालूका मालाड येथील जिमन धारक सीटीएस क्र. १७२ चा सर्व तो भाग व भूखांडावरील अविभाजीत हक्क, अधिकार व हितसंबंध असलेल्या ६४१.२१ चौरस मीटर व

२. जिमन मोजमापित अंदाजे १४४.१ चौरस मीटर वा त्यावरील धारक सीटीएस क्र. १७२/१, १७२/२, १७२/३, १७२/४ व १७२/५, गाव मालाड उत्तर, तालूका मालाड नोंदणीकरण जिल्हा मुंबई उपनगर व प्लॉट क्र. २ व ३ धारक एकत्रित मोजमापित ७८५.३१ चौरस मीटर धारक सर्व तो

दोन्ही हेमुकालानी क्रॉस रोड क्र. ३, इराणीवाडी, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ यांच्यासह १. विविध खारेदीदार यांच्याद्वारे ताब्यात असलेल्या ८ रहिवासी युनिट्स व २ दुकाने यांच्यासह तळ अधिक २ अधिक मजले असलेल्या शीव आशिष अपार्टमेंट्रस म्हणून ज्ञात बिल्डींग व २. विविध टेनंन्ट्स यांच्यास वहिवाट आधारावर ५ रहिवासी युनिट्स समाविष्ट असलेला तळ मजला समाविष्ट असलेली चाळ रचना.

दि. १७ फेब्रुवारी, २०२२

ध्वनी मेहता मे. जीएम लीगल करिता



बँक ऑफ इंडिया , जळगाव शाखा सीटीएस:२११७/१डी, नवी पेठ, स्टेशन रोड, नेहरू चौक, जळगाव ईमेल: Jalgaon.pune@bankofindia.co.in फोन: ०२५७-२२२९७४८ जोडपत्र-IV

(नियम - ८(१) पहा) ताबा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ इंडिया** (संस्थेचे नाव) चे **प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०६.०९.२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. मिल्कमॅन ॲग्रो प्रॉडक्ट्स (भागीदारी संस्था) यांस सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम रु. ८९,८१,२४५ (शब्दांत **एकोणनव्वद लाख एक्याऐंशी हजार दोनशे पंचेचाळीस)** या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सिक्युरिटी (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ चे कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन **११ फेब्रुवारी,** २०२२ रोजी सांकेतिक ताबा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया (संस्थेचे नाव) करिता रक्कम रु. ८९,८१,२४५ (शब्दांत एकोणनव्वद **नाख एक्याऐशी हजार दोनशे पर्चचाळीस)** आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

नोंदणीकृत उप-जिल्हा जळगाव आणि जिल्हा जळगावमधील श्री. रविंद्र दगडुलाल जैन (मिल्कमॅन अग्रो प्रॉडक्ट्स मध्ये भागीदार) यांच्या मालकीचे गट क्र. ३९०, प्लॉट क्र. ४, कुसुंबा ऑक्ट्राय नाक्याच्या मागे, एअरपोर्ट रोड, कुसुंबा ता आणि जिल्हा जळगाव च्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

श्री. रविंद्र दगडुलाल जैन (मिल्कमॅन अग्रो प्रॉडक्ट्स मध्ये भागीदार) यांच्या मालकीचे गट क्र. ३९१/२, प्लॉट क्र. ६०, कुसुंबा ऑक्ट्राय नाक्याच्या मागे, एअरपोर्ट रोड, कुसुंबा ता आणि जिल्हा जळगाव च्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

मिळकत तपशील	पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
गट क्र. ३९०, प्लॉट क्र ४	प्लॉट क्र ३	प्लॉट क्र ५	९ मीटर रोड	गट क्र ३९१
गट क्र ३९१/२,	गट क्र	६ मीटर	गट क्र	६ मीटर
प्लॉट क्र ६०	३९०	रोड	३९०	रोड

दिनांक : ११.०२.२०२२ ठिकाण: जळगाव

ठिकाणः मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी

एचकेजी लिमिटेड

सीआयएन: एल५१९०९एमएच२०१०पीएलसी३४०३१३ नोंदणीकृत कार्यालय: सी विंग, मधुबन बिल्डिंग, देव नगरसमोर, न्यु साई बाबानगर, कांदिवली

पश्चिम, मुंबई-४०० ०६७, टेलिफोन: +९१-२२-२८०६८०४४ वेबसाईट: www.hkglimited.com, ईमेल: info@hkglimited.com

बोनस शेअर्स जारी करण्याकरिता अभिलेख तारीख

कंपनीच्या सर्व सभासदांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स) अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरून कंपनीने प्रत्येकी रु. २/- (रुपये दोन) च्या प्रत्येक २ (दोन) विद्यमान संपूर्ण भरणा झालेल्या इक्विटी शेअरकरिता प्रत्येकी २/- (रुपये दोन) च्या १ (एक) बोनस इंक्विटी शेअर्सच्या प्रमाणात बोनस शेअर्सच्या वाटपासाठी पात्र असलेले सभासद ठरविण्यासाठी अभिलेख तारीख म्हणून २६ फेब्रुवारी, २०२२ निश्चित केली आहे.

ण्चकेजी लिमिटेडकरित

दिनांक: १६ फेब्रुवारी, २०२२

ठिकाण: मुंबई

सही / -हार्दिक मनोज शाह कार्यकारी संचालक डीआयएन:०६८४३८५४

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील या खालील लिखित परिशिष्टात नमूद मिळकत १) श्री. वसीम आय. कपाडिया, २) श्री. फरहद अब्दल सत्तार सुपारीवाला आणि ३) श्री. मोहम्मद हसेन युसुफ झरीवाला समाविष्टित असलेले एक भागीदारी संस्था मे. स्काय पोईंट एन्टरप्रायझेस, जे मालक आहे त्यांच्याकडून खरेदी करण्यास वाटाघाटी केला आहे आणि सदर मिळकतीसाठी मालक यांचे नामाधिकार तपासत आहोत

नामाधिकाराचा शोध आणि तपास दरम्यान आम्हाला माहित पडले की मुंबई शहर सर्व्हे आणि जमीन अभिलेखचा अधिक्षक यांच्याकडे दिनांक २३ डिसेंबर, १९६१ चा एक घोषणा द्वारे एक मयत श्रीम. सकीनाबानू मुल्ला युसुफअलीच्या कायदेशीर वारसदार सदर मिळकतीचे मालक म्हणून दावा करीत आहे. त्यानंतर सदर मिळकत एक श्री. मधुकांत कुवरजी वीराकडे त्यावेळचे सर्व ते मालकांनी विकला. अभिहस्तांकन विलेखामध्ये एक कु. जेनाबबाई मोहसीनभाई (दिनांक २३ डिसेंबर, १९६१ च्या उपरोक्त घोषणानुसार मयत श्रीम. सकीनाबानू मुल्ला युसुफअली यांचे कायदेशीर वारसदारापैकी एक) यांचे नाव सापडत नाही आणि त्याऐवजी मालक म्हणून एक कु. रशीदाबाई मोहसीनभाई दलाल यांचे नाव जोडण्यात आली आहे. मालकांद्वारे आमचे अशिलाना कळविले की सदर कु. जेनाबबाई मोहसीनभाई आणि सदर कु. रशिदाबाई मोहसीनभाई दलाल ही एक आणि एकच व्यक्ती आहे, आणि त्यासंबंधी लक्षात घेता आम्ही सदर कु. जेनाबबाई मोहसीनभाई आणि/किंवा सदर कु. रशिदाबाई मोहसीनभाई दलाल यांचे दावा मागविण्यात आणि/किंवा यांना बोलविण्यात येत आहे आणि सदर एक आणि व्यक्तीच्या नाव असल्याने त्यांनी यावा आणि सुनिश्चित करावा.

सर्व व्यक्तिंस समाविष्टित परंतु एक व्यक्ती, एक कंपनी, बँक्स, व्यक्तींचे एक मंडळ किंवा व्यक्तींचे एक संस्था प्रस्थापित वा अप्रस्थापित असलेले, सावकार आणि/किंवा धनको पर्यंत मर्यादित नसलेले त्यांना टीडीआर वापर किंवा एफएसआय किंवा कोणत्याही रचित आणि/किंवा रचण्यात येणारे बिल्टअप क्षेत्र समाविष्टीत सदर मिळकतीच्या संदर्भात किंवा त्या संबंधी कोणत्याही भाग किंवा विभागामध्ये कोणत्याही प्रकारे आक्षेप, दावा, हक्क, नामाधिकार, भाग आणि/किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा वारसाहक्क, भाग, गहाण, विक्री, हस्तांतर, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, परवाना, प्रभार, विश्वस्त, लेखी करार, दावा, निर्वाह, राहण्याचे अधिकार, सुविधाधिकार, मार्गाच्या हक्क, अग्रक्रय, भेट, अदलाबदल, अभिहस्तांकन, कब्जा, वाटप, भोगवटा, भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, उपभाडेपट्टा, उप-पर्वाना, वहिवाट, उपवहिवाट, मृत्युपत्र, मृत्यु, अंत्यदान, विभाजन, खटला, निषेधाज्ञा, संपादन, मागणी, जप्ती, प्रलंबित वाद, बोजा, करार, कंत्राट, समझोत्याची ज्ञापन कौटंबिक व्यवस्था, मांडणी, सोडन देणे, कळमखत्यारपत्र, कोणत्याही न्यायालय किंवा प्राधिकरण द्वारे कोणत्याही मागणी, आदेश किंवा निकाल, आरक्षण, विकास हक्क, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था भागीदारी, कर्ज, अग्रिम, कायद्याचे परिचालना द्वारे किंवा कु. जेनाबबाई मोहसीभाई मार्फत, किंवा अन्यकाहीच्या मार्गे दावा असल्यास, त्यांनी सद्रह तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत डायमंडवाल अँड कं., वकील आणि सॉलिसिटर, लेन्टीन चेंबर्स, दलाल स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई-४०० ०२३ येथे निम्नस्वाक्षरीकाराकडे अशा दावा किंवा हिसंबंधाचा सर्व पष्ठचर्थ दस्तावेज किंवा पराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतसह लेखी सदर कळविण्यास याद्वारे विनंती आहे, अन्यथा दावा आणि/किंवा आक्षेप, जे काही असल्यास, सोडून दिला किंवा त्यागित केला असा मानण्यात येईल, आणि आमचे अशील मालकांकडून मिळाले माहिती की सदर कु. जेनाबबाई मोहसीनभाई आणि/किंवा सदर कु. रशिदाबाई ही एक आणि एकच व्यक्ती असल्याचे सत्य आहे असे सुध्दा विश्वास करणार, आणि कोणत्याही दाव्याचे संदर्भाशिवाय व्यवहार पूर्ण करण्याचे कार्यवाही करेल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगरच्या नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हामध्ये शहर सर्व्हे क्र. २६७, जिल्हाधिकारी भाडेपट्टा सूची क्र. एलटीडी ५२ ई, ५०७/४१-४९ धारक, भायखला विभागाच्या सर्व्हें क्र. २६७ धारक, मौलाना आझाद रोड येथे स्थित, असलेले आणि वसलेले तळ किंवा जमीनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग त्यासह त्यावर उभी मेस्यूएजेस्, टेनेमेंटस् आणि राहत्या घरे, त्यासह ''ई' प्रभाग क्र. ५०७/४१-४९, मौलाना आझाद रोड, मुंबई-४०० ००८ अंतरगत बृहन्मुंबई महानगरपालिकाद्वारे कर निर्धारित आणि त्यावर उभी रचना, मोजमापित १४७.१६ चौरस मीटर्स किंवा आसपास, आणि पढील प्रमाणे सीमाबध्द म्हणजेच,

उत्तरेला किंवा त्या दिशेने: अशीया मंझीलद्वारे, पूर्वेला किंवा त्या दिशेने: मणियार ई ब्रदर्स यांचे गोदामद्वारे पश्चिमेला किंवा त्या दिशेने: मौलाना आझाद रोड द्वारे, आणि दक्षिणेला किंवा त्या दिशेने: नाखुडा बिल्डिंगद्वारे सदर दिनांकित १६ फेब्रुवारी, २०२२.

डायमंडवाला अँड कं वकील आणि सॉलिसिटर्स

जाहीर सूचना

आमचे अशील मे. चार्म्स सिनफॅब ॲन्ड प्रॉपर्टिज प्रायव्हेट लिमिटेड हे खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत मालमत्तेचे मालक आहेत व यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून

आमचे अशील यांनी आम्हाला सूचित केले आहे की, सदर मालमत्तेच्या त्यांच्या हक्कांची पडताळणी करावी व आमचे हक्क प्रमाणपत्र जारी करावे.

आमचे अशील यांनी त्यांच्या नावे सदर मालमत्तेचे हस्तांतरण करार वगळता पूर्वीचे मूळ हक्क करार यांचा ताबा घेतला नाही आहे. आमचे अशील यांनी आम्हाला सूचित केले आहे की,

सदर मालमत्तेवर प्रतिभूती म्हणून कोणीही पूर्वीचे मूळ हक्क करार जमा करू नयेत सर्व व्यक्तींचे वा व्यक्तीचा सदर अनुसूचीमध्ये लिखीत मालमत्तेसंदर्भात वा कोणत्याही भागाच्या संबंधात कोणतेही दावे/आक्षेप, हितसंबंध वा मागण्या यसांच्यासंदर्भात खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये विवरणीत सदर मालमत्तेच्या वा कोणत्याही भागाचा विक्री. अदलाबदल. हस्तांतरण, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, गहाण, भेट, वहिवाट, लीव्ह ॲन्ड लायसंन्स, न्यास, वारसा, देणगी, ताबा, तारणगहाण, प्रभार, धारणाधिकार, सुविधाधिकार, विकास हक्क, संयुक्त उपक्रम वा अन्य काही असल्यास त्यांनी याद्वारे अधोहस्ताक्षरितांना तयांच्या खालील नमूद पत्त्यावर सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासून चौदा दिवसाच्या आत कागदोपत्री पुरावे पुराव्यांसह निर्देशित ईमेल आयडी ज्ञहेपरज्ञऽसारळश्र.ला वर सूचित करावे अन्यथा सदर दावे/आक्षेप, हितसंबंध वा मागण्या असल्यास त्या अधित्यागीत मानण्यात येतील वा सर्व इच्छा व हेतु आमच्या अशिलांच्या हक्कांची प्रमाणित करण्याकरिता जारी करण्यात येतील व

आमचे अशील यांच्या सदर मालमत्तेचे हक आमचे प्रमाणपत्र जारी करण्यात येतील. वरील संदर्भित अनुसूची:

नोंदणीकरण उप जिल्हा व मुंबई शहर व मुंबई उपनगराच्या मर्यादेतील त्यावरील उभ्या असलेल्या रचनांसह लोअर परेल विभाग मोजमापित २३२८.६१ चौ. मीटर वा त्यावरील अंतिम प्लॉट क्र. ५०० टीपीएस ४ माहिम कॅडास्ट्रल सर्व्हे क्र. १३९३ धारक जिमनीचा सर्व तो

भाग व भूखांड व सीमा खालीलप्रमाणे : उत्तर पश्चिमेस वा त्या दिशेस : एफ. पी. क्र. ४९३ व ४९४ उत्तर पूर्वेस वा त्या दिशेस : एफ. पी. क्र. ४९९ दक्षिण पर्वेस वा त्या दिशेस : प्रोफ, आगासे पथ

दक्षिण पश्चिमेस वा त्या दिशेस : एफ. पी. क्र. ४८८ दि. १५ फेब्रुवारी, २०२२

मे. लॉ फर्म ऑफ खोनासकरित सॉलिसिटर्स व कायदेशीर सल्लागार

ईमेल आयडी : khonak@gmail.com

झेड/६७४/डॉक-३०/पीएन०१/२०२२

बैंक ऑफ़ बड़ोदा Bank of Baroda

10 - Allen

झोनल स्ट्रेस्ड् ॲसेट रिकव्हरी शाखा : मेहेर चेंबर, तळमजला, डॉ. सुंदरलाल बेहल मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१.

दुरध्वनी : ०२२-४३६८३८०७, ४३६८३८०८ फॅक्स : ०२२-४३६८३८०२, ईमेल : <u>armbom@bankofbaroda.co.in</u> स्थावर मिळकती आणि जंगम मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना परिशिष्ट ।४-ए आणि ॥-ए [नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुर्दी]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्सेमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुरी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सचना. याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकाँच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि विनाअंवलब तत्वाने विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/हमीदार/तारण मत्ता/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची रक्कम खालील नमूद केली आहे.

अ.	कर्जदार/संचालक आणि	स्थावर मिळकर्तीचे वर्णन	एकूण थकबाकी	ई-	(१) राखीव किंमत आणि	कब्जाची	मिळकतीच्या
क्र.	हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	सह भार काही असल्यास		लिलावाची	(२) मिळकतीची इअर रक्कम	स्थिती	निरिक्षणाची
				तारीख आणि	३) बोली वाढविण्याची	(सांपार्शिक	तारिख आणि
				वेळ	रक्कम	/ प्रत्यक्ष)	वेळ
٤.	मे. भारत कार्बन ॲण्ड ऑईल इंडस्ट्रिज.	गाव भगाड मोजमापित ६०००	एकूण थकबाकी	30.03.202	१) रु. १५४.०० लाख	सांकेतिक	१९.०३.२०२२
	सी-६०३, ६वा मजला, क्रिस्टल प्लाझा प्रिमायसेस को-ऑप.	चौरस मीटर्स, पोस्को कंपनी	08-03-2020	२ दु. १४०० ते	२) रु. १५.४० लाख	कब्जा	दु. ३.०० ते
	सोसायटी लि., लिंक रोड, इन्फिनिटी मॉल समोर, अंधेरी (प.), मुंबई-	जवळ, विले भगाड इंडस्ट्रियल	रोजीस	सायं. १८००	३) रु. १.०० लाख		सायं. ५.००
	४०००५३.	एरिया, एमआयडीसी,	₹.				श्री. महेश्वरन
	ए-२०, ७वा मजला, जुहु ब्लु सी सीएचएस लि. अपार्टमेंट, जुहु तारा	तालुका-मानगाव आणि	9,90,89,894.60/				0 2 2 -
	रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००४९.	जिल्हा रायगड च्या प्लॉट क्र.	– अधिक कायदेशीर				४३६८३८१५
	डोर क्र. १४-३-१८६, आर.एस. क्र. ६३, टी. स.क्र. १०४, बालमहा	सी-९ येथे स्थित फॅक्टरी	प्रभार, इतर प्रभार				८६६७३३५६५
	वॉर्ड, अत्तावर गाव, हमपनकट्टा मंगळुर, तालुक मंगळुर-५७५००२.	जिमन आणि बिल्डिंग	आणि त्यावरील पुढील				۷
	युनिट क्र. बीएमआय-१, तळमजला, तुलसीराम गुप्ता मिल्स इस्टेट,	समाविष्टीत प्लान्ट्स, मशिनरी	व्याज/प्रभार वजा				
	देवीदयाल कंपाऊंड, ब्रिटानिया कंपनी जवळ, दारूखाना, रेय रोड	आणि फिक्चर्स.	तारखेपर्यंत वसूली				
ll .	(पू.), मुंबई-४०००१०.	बँकेला ज्ञात बोजा : शून्य					
	फॅक्टरी: प्लॉट क्र. सी-९, गाव भगाड, एमआयडीसी इंडस्ट्रियल						
	एरिया, पोस्को इलेक्ट्रिकल स्टिल इंडिया कंपनी जवळ, तालुका-						
	माणगाव आणि जिल्हा रायगड, महाराष्ट्र-४०२३०८.						
	२. श्री. सुदेश एच. कोटियान						
	३. सौ. सुनिला सुदेश कोटियान						
	सी-६०३, ६वा मजला, क्रिस्टल प्लाझा प्रिमायसेस को-ऑप.						
	सोसायटी लि., लिंक रोड, इन्फिनिटी मॉल समोर, अंधेरी (प.), मुंबई-						
	४०००५३.						
	ए-२०, ७वा मजला, जुहु ब्ल्यु सी सीएचएस लि. अपार्टमेंट, जुहु तारा						
	रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००४९.						
	डोर क्र. १४-३-१८६, आर.एस. क्र. ६३, टी.स.क्र. १०४, बालमट्टा						
	वॉर्ड, अत्तावर गाव, हमपनकट्टा, मंगळुर, तालुक						
	युनिट क्र. बीएमआय-१, तळमजला, तुलसीराम गुप्ता मिल्स इस्टेट,						
	देविदयाल कंपाऊंड, ब्रिटानिया कंपनी जवळ, दारूखाना, रेय रोड						

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि https://ibapi.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. संभाव्य बोलीदार फोन क्र. ०२२-४३६८३८०९ वर प्राधिकृ अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात. दिनांक : १६.०२.२०२२ प्राधिकृत अधिकार्र

मुंबई, गुरुवार, १७ फेब्रुवारी २०२२ | **नव®शक्ति** <mark>१५</mark>

The spirit of Mumbai

is now 93 years old!

www.freepressjournal.in

एलएचबीआयजे००००१२८७६३६

Chola

Enter a better life

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच, जनमंगल, ४था मजला, ४५/४५ मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१, **फोन**:०२२-२२६३०८८३ ई-मेल: bom1447@mahabank.co.in/brmgr1447@mahabank.co.in **नयः**''लोकमंगल'', १५०१, शिवाजी नगर, पुणे-४११००५

कृपया अनुक्रमे ११.०२.२०२२ आणि १२.०२.२०२२ रोजी फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ती मध्ये प्रकाशित . आमच्या स्थावर मिळकतीच्या विकीकरीता विकी सचनेचा संदर्भ घ्यावा कर्जदार अ.क ४. मे. ॲक्सिस **गारमेंट डिझायनर्स**च्या संदर्भात सदर सूचनेमध्ये ज्ञात बोजासह स्थावर मिळकतीच्या संक्षिप्त वर्णनात **थकीत** रकमेचा तपशिल चुकीचा प्रकाशित झाला होता कृपया त्याच ठिकाणातील कांबे ग्रामपंचायत तालुका भिवंडी जिल्हा ठाणेच्या हद्दीतील गाव कांबे येथील सर्व्हे क्र. १३, हिस्सा क्र. ३, सर्व्हे क्र. १४, धारक जिमनीवर बांधलेल्या तळ मजल्यावरील १८५.७८ चौ. मीटर्स म्हणजेच प्रत्येकी मोजमापित साधारण (बिल्टअप) २००० चौ.फू. गाळा क्र. ४७३/१, ४७३/२, ४७२/६ आणि ४७२/७ असे वाचावे सदर . पचनेचा इतर तपशिल आणि अटी आणि शर्तीमध्ये कोणताही बदल नाही.

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ महाराष्ट

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मध्ये एमटीएनएल इमारत, ३ रा मजला, स्टुॅन्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. ४०८ सन २०१९

परि. ११ यनियन बँक ऑफ इंडिया

्र विरुद्ध श्रीराम ब्राईट्स इंडस्ट्रीज प्रायव्हेट लिमिटेड आणि इतर ज्याअर्थी वर्तित नावाचे अर्जदारांनी त्यातील नमुद् इतर अनुतोष आणि चालू आणि भविष्यातील व्याज, खर्चांसह एकत्रित रकमेच्या वसुलीसाठी सदर न्यायाधिकरणात वरील उञ्जेखित अर्ज दाखल केला आहे.

तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः वा विकलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि विनंतीप्रमाणे अनुतोष का मंजूर कर नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी १९.०४.२०२२ **रोजी स.** ११.०० उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत.

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय

न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

सूचना घ्यावी की, कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्धारित असेल. ाझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ९ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी दिले/जारी

प्रभारी प्रबंधक, डीआरटी-॥, मुंबर् श्री साई स्टील इंडस्ट्रीज इंडिया प्रा. लि., ८ गंगा विहार, पाकोडीया लेन, बोरिवली (प), मुंबई ४०० ०९२ आणि १२७-ए, मॅगझिन स्ट्रीट, रेडी रोड, दारुखाना, मुंबई ४०० ०१०

जाहीर सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्र-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा 🛮 ICICI Home Finance (पूर्व), मुंबई- ४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई– ४०००५९ **शाखा कार्यालय:** १ ला मजला, डॉ. सविथा कमर्शिअल कॉम्प्लेक्स, आयडीया शोरुमवर, २/९०७/२३/२, बसवेश्वर हॉस्पिटल समोर, सेदम रोड, गुलब्रग

खालील कर्जदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (आयसीआयसीआय एचएफसी) बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुहल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदाराचे नाव/ (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	अंमलबजावणीयोग्य मत्ता/तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता	सूचना पाठविल्याची	एनपीए तारीख
			तारीख/ सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	
ζ.	शिवानंद बासालिंगप्पा बिरादर (कर्जदार), पार्वथी शिवानंद बिरादर (सह-कर्जदार), सी/ओ पोमु बी लामानी, नांदि नादावानी, गंगाधर जवळ, बासावन बागेवाडी, बिजापूर ५८६२१२	सक्र. ११२८/बी, प्लॉट क्र. ७२, नांदी बादावानी बी बागावाडी, गंगाधर लेआऊट जवळ, बी बागानवाडी, बैगनवाडी, महाराष्ट्र ४०००४३. सीमाबद्ध: उत्तर: ९ मीटर्स रोड. दक्षिण: प्लॉट क्र. ७४. पूर्व: ९ मीटर रोड.	२२-१२-२०२१ ₹. १२,७५,६०४/-	०७.११.२ ०२१

पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्याचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० देवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड न्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील

पश्चिम: प्लॉट क्र. ७१

दिनांक : फेब्रवारी १७, २०२२ प्राधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड ठिकाण: बैंगनवाडी

बजाज फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय : सेरेब्रम आयटी पार्क, बी२ इमारत, ५ वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११०१४ **शाखा कार्यालय :** जयवंत इमारत, मुंबई पुणे रोड, महावीर चौक, प्रिया फर्निचर जवळ, चिंचवड, पुणे ४११०१९

कब्जा सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ

सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८-(१) अन्वये.(जोडपत्र-VI) न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड (बीएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसात सचनेत नमद केलेली रक्कम चकती करण्यासाठी खालील नमद कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार यांना मागणी सचना जारी केली होती. कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्मस्वाक्षरीकारांनी . बे. बजाज फायनान्स लिमिटेडच्या वतीने ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८–(१) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि

मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील पुढील व्याजासह खालील नमुद रकमेकरिता बीएचएफएल च्या प्रथम प्रभाराच्या अधिन राहील.							
कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव (एलएएन क्र. शाखेचे नाव)	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख				
शाखाः राजगुरुनगर	खालील वर्णिलेल्या नुसार बिनशेती	२० सप्टेंबर, २०२१	१२ फेब्रुवारी,				
(लॅन क्र. ४एक्स५आरएचबी०१०२३९५९७१ आणि	जमीनचे सर्व ते भाग आणि विभाग: फ्लॅट	रु. ५७,१९,५०५/-	2022				
४एक्स५आरएचटी०१०२५४५८८३ आणि	क्र. २ आणि ३, दुसरा मजला, मनिषा	(रुपये सत्तावन्न लाख					
४एक्स५आरएचटीईए७७४४०६)	प्लाझा, येस बँक समोर, बोडाके नगर,	एकोणीस हजार पाचशे					
१. आनंद ज्ञानेश्वर शेलकांडे (कर्जदार)	जुन्नर ता. जुन्नर जि. पुणे, जुन्नर,	पाच मात्र)					
२. ज्ञानेश्वर तुकाराम शेलकांडे (सह-कर्जदार)	महाराष्ट्र ४१०५०२						
येथे: मु/पो काजाले अपार्टमेंट जुन्नर ता. जुन्नर जि. पुणे							
४१०५०२							
दिनांक : १७.०२.२०२२, ठिकाण : पुणे प्राधिकृत अधिकारी, बजाज फायनान्स लिमिटेड							

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस याद्वारे कळविण्यात येते की, आमचे पक्षकार ह्यांनी श्री. अंतू इतूर नून मयत यांचे वारस श्री. जुराण थामस नून व श्रीमती अन्तूबाई जाव निग्रेल यांचेकडून, त्यांची मौजे चौक येथील सर्व्हें क्र. १२, हिस्सा क्र. १५ क्षेत्र ६०० चौरस मीटर व मौजे तारोडी येथील सर्व्हे क्र. २७, हिस्सा क्र. १५ क्षेत्र ४८० चौरस मीटर व **सर्व्ह** क्र. ५५ हिस्सा क्र. २२ क्षेत्र १८० चौरस मीटर भाईंदर (प.), ता. जी. ठाणे ह्या मिळकती विकत घेण्याच्या ठरविल्या आहे, तरीही सदरह् मिळकतीबाबत कोणाही व्यक्तीचा अथवा संस्थेचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार अथवा हितसंबंध असल्यास त्यांनी आपली हरकत योग्य त्या कागदोपत्रीत पुराव्यानिशी आजपासून १४ दिवसांचे आत आमचे खालील कार्यालयात नोंदवावी, अन्यथा आमचे पक्षकार सदरचा व्यवहार पूर्ण करतील व त्यानंतर हरकतींचा विचार केला जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

सही/-श्री. विवेक जी. कडू वकील उच्च न्यायालय, मुंबई १२५३, राई ऑफिस, भाईंदर (प.),

ता. जि. ठाणे-४०१ १०१

जाहीर सूचना

सर्व संबंधिताना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशील हे गाव वांद्रे सी, तालुका अंधेरी, मुंबई उपनगर जिल्हा, मुंबईमधील सी.टी.एस. क्र. सी/१२३० धारक प्लॉट वर, शर्ली राजन रोड, कार्टर रोडलगत, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई-४०००५० येथे स्थित बिल्डिंग "स्वीट होम" मधील चौथ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ४०१ (पूर्वी ४ असा क्रमांकित), मोजमापित ८५० चौ.फू. (बिल्टअप) जे ७८.९९ चौ.मी. शी समतुल्य आणि एक स्टिल्ट पार्किंग जागा, मोजमापित अंदाजे १०० चौ. फू.चे ९.२९ चौ.मी. शी समतुल्य (त्यानंतर सदर फ्लॅट असा संदर्भित), आणि त्यासह सर्व बोजापासून मुक्त आणि त्यासंबंधी सर्व हक्क जोडलेले, जिचे पूर्वीचे मालक १) मयत डॉ. सर्वमित्रा छड्डा, हिन्दू, भारतीय रहिवासी यांचे **अंतिम मृत्यूपत्रामध्ये** नामीत कायदेशीर वारसदार आणि एकमेव अस्तित्वात असलेले मृत्यपत्राचा व्यवस्थापक डॉ. शिव सर्वमित्रा छड्डा यांच्याकडून खरेदी आणि संपादन करण्यास इच्छक आहे.

कोणत्याही व्यक्तींस सदर फ्लॅटमध्ये किंवा वर, किंवा त्यासंबंधी कोणत्याही कोणत्याही प्रकारच्य कोणत्याही दावा असल्यास त्यांनी सदरह दिवसांच्या पंधरा निम्नस्वाक्षरीकाराकडे त्या संबंधी पुष्ट्यर्थ दस्तावेजासह सदर कळविण्यास याद्वारे बोलाविण्यात येते, कसूर केल्यास, दावे जे काही असल्यास सोडू दिला असा गृहित धरला जाईल आणि माझे अशील सदर फ्लॅट, सर्व भारांपासून मुक्त आणि त्या संबंधी सर्व हक्क जोडलेले, संपादित करण्यास कार्यवाही करेल.

दिनांक १६ फेब्रुवारी, २०२२ जॉनसन जॉन वकील उच्च न्यायालय

> १२, बांद्रा जुली डॉ. पीटर डायस रोड, वांद्रे प., मुंबई-४०० ०५०

कॉर्पोरेट कार्यालय : क्र. २, डरे हाऊस, १ ला मजला, एनएससी बोस रोड, चेन्नई-६००००१

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड शाखा कार्यालय : क्र. २०३, २ रा मजला, लोटस पार्क, वागळे इस्टेट, रोड क्र. १६, ठाणे- ४००६०६ शाखा कार्यालय: १०२/१०३, १ ला मजला, कासा नारिया सीएचएसएल, गोखले रोड, पोर्तुगीज चर्च दादर समोर, दादर पश्चिम, मुंबई २८

संपर्क क्र. : स्वप्निल डी शिंदे- ९९३०२५३३३६/९९६७९२२६८०/ ९१३७८८२४२९, प्रतीक सुरेंद्र कपाडीया - ९९२०१८८७५५ लिलाव तथा विक्रीकरीता जाहीर सूचना

खालील नमुद तारण मत्तेचा ताबा घेण्याच्या अनुषंगाने, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्स असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत, कर्जंदारांकडून थकीत रकमेच्या वसुलीकरीता, 'जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर', जसे आहे जे आहे तत्त्वावर', जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर', सांकेतिक कब्जामध्ये असलेल्या खालील अनुसार विवरणीत स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरीता निम्नस्वाक्षरीकार हे मोहोरबंद लिफाफ्यामधून प्रस्ताव मागवित आहेत, ज्याचा तपशील खाली दिलेला आहे :-

कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकतीचे वर्णन गाव डोंबिवली पूर्व, ता. आणि जि. ठाणे-४०१२०३ येथील सर्व्हे क्र. ५३/२बी, १४४/२, ५३/५, १४४/३, १४४/९ए,	राखीव मूल्य	इसारा अनामत रक्कम	एकूण थकीत कर्ज
कर्ज क्र. एक्स०एचईटीएनई००००३०६६७९४ आणि एचई०२टीएनई००००००२६६१ १) शंकरलाल एन जैन, २) विनिता एस जैन, दोन्ही रहिवासी पलॅट क्र. ४, गुलशन सीएचएसएल, प्लॉट क्र.१०३२/ए, बीपी सिंग क्रॉस रोड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई-४०००८०. ३. सदगुरु लाइट्स, दुकान क्र. २, ३, साई गणेश सोसायटी, भंडार अली, ठाणे पश्चिम, ठाणे-४००६०२.	२३.०९.२०२१ आणि रु. ४०,९२,२८७.०३/– २३.०९.२०२१ रोजीस	१४४/९बी, ५२, १४४/५, १४४/५, ४०/१, ३९/४, १४३/१, ३९/५ए, ३९/५, १४३/२, ४०/२, ४७ असलेले मोठी जमीनी चैकी सल्हें क्र. १४४/१, १४४/२, ५३/२बी, ५३/३, ६१ (इंडेक्स । १२४५६/२०१८ अनुसार) धारक जमीनीवर बांधकामित "इंबिवा" अशा ज्ञात बिल्डिंग मधील के विंग, ११वा मजल्यावर पलेंट क्र. ११०१, मोज. ५१.७१ चौ. मी. चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	5. %0,00,000/-	रु. ४,००,०००/-	रु. ४३,३४,३५,०.८६/- १५,०२,२०२२ रोजी प्रमाण त्यासह त्यावरील पतकेड च्या तारखेष्यति पुढील व्याज, दंडात्मक व्याज, खर्च आणि प्रमार
कर्ज क्र. एक्स०एचईएमएआय००००१९०२४३४ आणि एचई०२एमएआय०००००८६८२ १) रवींद्र रामदास पाठक, २) रामदासलक्ष्मण पाठक, दोन्ही रहिवासी ए २०१ जीवन सहकार सीएचएस लुईसवाडी, लुईसवाडी, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४. ३) इमेजिंग सर्व्हिसेस, बी-५१३, लोढा सुप्रिम, वाघले इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४. ४) कल्याणी रवींद्र पाठक, प्लॅट क्र. २०१ ए विंग जीवन सहकार सीएचएस, लुईसवाडी, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.	०७.१०.२०२१ आणि रु. १,२४,२३,७४६.७०/- ०७.१०.२०२१ रोजीस	गाव घाटकोपर, तालुका कुर्ला, जेव्हीएलआर, विक्रोली (प) मुंबई-४०० ०५६ येथील सीटीएस क्र. १/७ भाग, १/८-ए, धारक जिम्मीवर स्थित ''कैलाश इंडस्ट्रियल पार्क'' च्या बिल्डिंग क्र. २, ए विंग, ९व्या मजल्यावर (एच) आयटी युनिट क्र. ९०२. जमीन-फ्री होल्ड, युनिट-फ्री होल्ड	र. १,२५,००,०००/-	र. १२,५०,०००/-	६. १,३२,६१,८८६.४२/– १५.०२.२०२२ रोजी प्रमाणे त्यासह त्यावरील परकेड च्या तारखेषयेत पुढील व्याज, दंडात्मक व्याज, खर्च आणे प्रमार
कर्ज क्र. एक्स०एचईटीएनई००००१ ३७२९२२ १) विपुल कल्याणजी मोटा, २) मे. वेस्टर्न हसमुख मार्केटिंग प्रा. लि., ३) मित्तल विपुल मोटा, सर्व राहणार १०१, इमारत क्र. ५, जीवन सीएचएसएल, एमजी क्रॉस रोड क्र. ४, जीवन सपना बिड, जेपी गार्डन, कांदिवली पश्चिम - ४०० ०६७. येथे सुद्धाः १) विपुल कल्याणजी मोटा,	१६ आणि ६७२.३२/ – १६ रोजीस	आरसी मार्ग, चंबूर, मुंबई- ४०० ०७४ येथे स्थित गायत्री अपार्टमेंटस् अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये ए विंग, १ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. २ असलेले मिळकत	5.89,40,000/-	5. \$9,94,000/-	२,१२१,३९/- रोजी प्रमाणे त्यासह च्या तारखेषयेत पुढील गज, खर्च आणि प्रमार
२) मित्तल विपुल मोटा, दोन्ही राहणार प्लॉट क्र. २ आणि ३, १ला मजला, ए-विंग, गायत्री बिल्डींग, आरसी मार्ग, कलेक्टर कॉलनी, चेंबूर, मुंबई-४०० ०७४. येथे सुद्धा: विपुल कल्याणजी मोटा, मे. बेस्टर्न हससुख मार्केटिंग प्रा. लि., क्र. ५, गिरनार दर्शन सीएचएसएल, नारायण नगर, मोदी पटेल एक्स रोड, भुयंदर (प.) ठाणे-४०१ १०१.	२८.१२.२०१६ आणि रु. १,१९६,१४,६७२.३२/ २०.१२.२०१६ रोजीस	आरसी मार्ग, चंबूर, मुंबई- ४०० ०७४ येथे स्थित गायत्री अपार्टमेंटस् अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये ए विंग, १ल्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ३ असलेले मिळकत	र. १,१५,००,०००/-	F. ??,40,000/-	र. ३,०३,२१,१९ १५.०२,२०२२ रोजी त्यावरील पत्तफेड च्या त् व्याज, दंखत्मक व्याज,

	लिलाव प्रक्रियेसंबंधीत महत्त्वाची माहिती							
१ लिलावाची तारीख आणि वेळ : २८.०३.२०२२ आणि स. १०.०० ते स. ११.०० वा.								
२ बोली सादरीकरणाचे ठिकाण आणि लिलावाचे ठिकाण : चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ऑण्ड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, १०२/१०३, १ ला मजला, कासा नारिया सीएच गोखले रोड, पोर्तुगीज चर्च दादर समोर, दादर पश्चिम, मुंबई २८					गा नारिया सीएचएसएल,			
	३ मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख : २३.०३.२०२२ ते ११.०३.२०२२ (कामकाजाच्या वेळेत)							
	४ बोली सादरीकरणाची शेवटची तारीख : २५.०३.२०२२ रोजी सार्य. ५.०० वा. पूर्वी							
-	* ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '							

मोलीदार त्यांच्या स्वत:च्या इच्छेवर विहित प्रारुपामध्ये अर्ज करुन लिलावामध्ये सुविधा प्राप्त कर शकतात जी खाली दिलेल्या नमुद कार्यालयीन पत्त्यावर प्रस्ताव/निविदा दस्तावेजासह उपलब्ध आहे. विक्री काटेकोरपणे र जाहिरात आणि विहित बोली/ निविदा दस्तावेजामधील अटी आणि शर्तीच्या अधीन आहे. सदर सूचना ही सिक्युरिटी एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२, ''(नियम ८ आणि ९) च्या रूल ८(५)(सी) आणि ८(६) अंतर्गत १५ दिवसांची

लिलावाच्या अटी आणि शर्ती १) मिळकत 'जसे आहे जेथे आहे तत्त्वावर', जसे आहे जे आहे तत्त्वावर', जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर' विकण्यात येईल.

२) बोलीदार हे परिशिष्टीत तारीख आणि वेळेवर उपरोक्त नमुद प्रत्येक मिळकतीच्या तपशीलाची तपासणी समाविष्ट सर्व बाबतीत देय सापेक्षाकरीता बांधिल आहेत.

३) मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ऑण्ड फायनान्स कंपनी लिमीटेडला बोलीचे सादरीकरण याचा अर्थ बोलीदाराद्वारे (i) त्याने/तिने/त्यांनी सर्व बाबतीत देय सापेक्षाचा अभ्यास केला आहे. (ii) मिळकतीच्या सर्व तपशील/मोजमापांबाबत समाधानी आहेत, (iii) लिलावाचे नियमन करणाऱ्या अटी आणि शर्तीचे संपूर्ण माहिती असल्याचे मान्य आहे आणि (iv) कोणत्याही भविष्यातील तारखेस कंपनी विरुध्द कोणताही विरोधी दावा करण्याच

४) बोलीदार/हमीदारांनी विक्रीपूर्वी संपूर्ण थिकत रकमेचा भरणा कल्यास केल्यास विक्री ही प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या निश्चितीच्या अधिन असेल, आणि विक्री आयोजित करण्यात येणार नाही. ५) बोलदारांनी प्राधिकृत अधिकारी, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ऑण्ड फायनान्स कंपनी लिमीटेड यांच्या नावे संबोधून मोहोरबंद लिफाफ्यामधून बोली प्रपन्नासह, संबंधित कर्ज खात्याकरीता मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ऑण्ड

कायनान्स कंपनी लिमीटेड यांच्या नावे काढलेल्या बँकर्स चेक/डीडी द्वारे इसारा अनामत रक्कम (इअर) दि. २५.०३.२०२२ <mark>रोजी सायं. ५.००</mark> वाजेपर्यंत पाठवावी. कृपया नोंद घ्यावी की, यशस्वी बोलीदारांच्या संदर्भात, इअर ही मे. चोलामंडलम इन्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमीटेड द्वारे प्राप्त केल्या जाणाऱ्या विक्री मोबदल्यासमक्ष समायोजित आहे. तसेच अयशस्वी बोलीदारांना इअर परतावायोग्य आहे. ६) यशस्वी बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे विक्रीच्या निश्चितीवर तात्काळ बोली रकमेची २५% रककम जमा करावी आणि उर्वरित रककम संबंधित कर्ज खाते क्रमांकाकरीता मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स

कंपनी लिमीटेडच्या नावे बँकर्स चेक/डीडी काढून १५ दिवसांच्या आत भरावी.

७) यशस्वी बोलीदारांनी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे विक्रीच्या निश्चतीवर तात्काळ बोली रकमेची २५% रक्कम जमा करण्यास आणि/किंवा उर्वरित रक्कम १५ दिवसांच्या आत भरण्यास कसूर केल्यास कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोलीदारांद्वारे ठेव म्हणून जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल. ८) अभिहस्तांकनाकरीताचे देय प्रभार/शुल्क जसे की, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, देखभाल प्रभार, विद्युत प्रभार आदी, यशस्वी बोलीदारांना भरावे लागतील

९) प्राधिकृत अधिकान्यांना कोणतीही पूर्व सूचना न देता किंवा त्यावर कोणतेही कारण न देता बोली स्विकारणे किंवा नाकारणे किंवा निक्री स्थिगित करणे, पुढे ढकलणे, रहबातल करणे किंवा निक्रीच्या कोणत्याही अटी आणि शर्तीमध्ये सुधारणा करण्याचा निर्बाध हक आहे. १०) विक्रो केवळ यशस्वी बोलीदारांच्या नावे केली जाईल आणि त्याच्या/तिच्या नामनिर्देशित व्यक्तींच्या नावे केली जाणार नाही.

१९) विशेषतः कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेलाही सदर सूचना आहे. कर्जदारांनां विक्री प्रक्रियेच्या निश्चितीपूर्वी मिळकत सोडवून घेण्याकरीता निर्बाध अधिकार आहेत. मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमीटेड हे उपरोक्त नमुद अनुसार मिळकतीवर थकीत कोणत्याही स्वरूपाच्या कोणत्याही दायित्वासाठी जबाबदार असणार नाही. मिळकतीचा लिलाव 'जरुं आहे जेथे आहे तत्त्वावर', जसे आहे जे आहे तत्त्वावर', जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर' करण्यात येईल.

अधिक तपशीलाकरीत, उपरोक्त नमुद कार्यालयीन पत्त्यावर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना संपर्क करा.

गरीख : १७.०२.२०२२ ठिकाण : मुंबई

रोड, भुयंदर (प.) ठाणे-४०१ १०१.

मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲण्ड फायनान्स कंपनी लिमीटे

सही/- प्राधिकृत अधिकार्र